

# ОБЗОР ИЗМЕНЕНИЙ НАЛОГОВОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА Российской Федерации



ООО «ПЕРСОНАЛЬНЫЙ НАЛОГОВЫЙ МЕНЕДЖМЕНТ», август 2020

В этом выпуске:

I. ЗАКОНОДАТЕЛЬНАЯ ИНИЦИАТИВА.....	2
1. Налогообложение международных компаний.....	2
2. Снижение критериев для проведения налогового мониторинга.....	2
3. Перевод иностранных компаний в российскую юрисдикцию.....	3
II. МИНФИН РОССИИ.....	3
1. Премия покупателям.....	3
2. Освобождение от НДС.....	3
3. Счет-фактура получена после завершения налогового периода.....	4
4. О введении прогрессивной шкалы ставок по НДС.....	4
5. Особенности пользования программой по лицензионному договору.....	4
III. ПОЗИЦИЯ ФНС РОССИИ.....	5
1. Новая форма декларации по налогу на имущество.....	5
2. Пересечение льгот.....	5
3. Внутригрупповые сделки.....	6
4. Распоряжение субсидией на свое усмотрение.....	6
IV. СУДЕБНАЯ ПРАКТИКА.....	6
1. ККТ при возврате займа.....	6
2. Спор, связанный с применением ЕНВД.....	7
3. О незаконной блокировке счета.....	7
4. При нереальности сделок необходимо учесть уплаченные налоги контрагентов.....	7
V. ОСНОВНЫЕ ИЗМЕНЕНИЯ В НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫХ АКТАХ.....	8
1. В конце августа заработают льготы для резидентов Арктической зоны.....	8
2. Единые правила направления документов.....	9
3. Важные изменения с 1 сентября 2020 года.....	10
4. Дата начала применения кадастровой стоимости.....	10

# І. ЗАКОНОДАТЕЛЬНАЯ ИНИЦИАТИВА

## 1. Налогообложение международных компаний

[Законопроект «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации \(в части особенностей налогообложения международных компаний\)»](#)

Разработчиком выступает Минфин России.

Проект вносит изменения в НК РФ, предусматривающие, в частности:

- Обязанность налогоплательщика сообщать обо всех обособленных подразделениях российской организации, имеющей статус международной компании, расположенных за пределами Российской Федерации;
- Освобождение от налогообложения прибыли международной компании от деятельности ее обособленного подразделения, расположенного за пределами РФ, при соблюдении определенных условий, которым должно соответствовать такое подразделение;
- Уточнение порядка применения налоговой ставки в размере 5% в отношении дивидендов по акциям (долям) международных холдинговых компаний.

Внесение предлагаемых проектом федерального закона изменений в части совершенствования особенностей налогообложения международных компаний повысит заинтересованность иностранных юридических лиц в приобретении статуса международной компании и осуществлении деятельности на территории специальных административных районов.

## 2. Снижение критериев для проведения налогового мониторинга

[Проект Федерального закона «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации в связи с совершенствованием налогового мониторинга»](#)

Основанием для разработки проекта акта явилось поручение Председателя Правительства Российской Федерации М.В. Мишустина от 03.08.2020 № ММ-П13-8870, Концепция развития и функционирования в Российской Федерации системы налогового мониторинга, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 21.02.2020 № 381-р.

Снижаются критерии для возможности обращения организации с заявлением о проведении налогового мониторинга (с 300 до 100 млн. рублей объем уплачиваемых за календарный год налогов, с 3 до 1 млрд. рублей – суммарный объем полученных доходов, а также размер совокупной стоимости активов по данным годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности).

Уточняются основания для проведения выездных налоговых проверок за период, за который проводится налоговый мониторинг (например, выездная проверка проводится в случае невыполнения налогоплательщиком мотивированного мнения налогового органа в срок до 1 декабря года, следующего за периодом, за который проводился налоговый мониторинг (в настоящее время такой срок не установлен), или представления уточненной налоговой декларации, в которой увеличена сумма полученного убытка).

Предусматривается положение, на основании которого должностное лицо налогового органа, проводящее налоговый мониторинг, вправе истребовать у контрагента или у иных лиц, располагающих документами (информацией), касающимися деятельности организации, в отношении которой проводится налоговый мониторинг, эти документы (информацию).

Устанавливается обязанность налогового органа уведомить в электронной форме организацию о наличии основания для досрочного прекращения налогового мониторинга и право организации представить в налоговый орган необходимые пояснения.

Кроме того, уточняются процедурные вопросы, связанные с порядком проведения мониторинга.

### **3. Перевод иностранных компаний в российскую юрисдикцию**

[Проект Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О международных компаниях и международных фондах» в части уточнения правового регулирования международных компаний»](#)

Проект вносит изменения в Федеральный закон от 3 августа 2018 года № 290-ФЗ «О международных компаниях и международных фондах».

Проект закрепляет порядок «транзитной» редомициляции, предусматривающей осуществление редомициляции с помощью двух или более этапов - через промежуточные юрисдикции.

Предусматривается возможность сохранения статуса международной компании в случае ее реорганизации в форме слияния или присоединения к другой международной компании.

Уточняется также, что размер и порядок оплаты международной компанией ежегодного регистрационного взноса устанавливаются Правительством РФ (согласно действующей редакции такой порядок устанавливается НК РФ).

## **II. МИНФИН РОССИИ**

### **1. Премия покупателем**

[Письмо Минфина от 17 июля 2020 г. № 03-07-11/62477](#)

Минфин России указал, что премия, выплачиваемая продавцом покупателю за выборку определенного объема оказанных услуг, не облагается НДС. Вместе с тем он напомнил, что если премия выплачена за услугу, оказанную покупателем продавцу, она будет облагаться НДС.

Согласно п. 2.1 статьи 154 НК РФ выплата покупателю премии за приобретение определенного объема товаров (работ, услуг), не уменьшает для целей исчисления налоговой базы продавцом (и применяемых налоговых вычетов их покупателем) стоимость отгруженных товаров (работ, услуг), за исключением случаев, когда уменьшение стоимости отгруженных товаров (работ, услуг) предусмотрено указанным договором.

До сих пор могут возникать вопросы об обложении налогом самой премии. Системное прочтение налогового законодательства подводит нас к следующему выводу: выплата, связанная с оказанием покупателем каких-либо услуг продавцу, облагается НДС. Однако на практике не всегда легко определить характер выплаты, понять, связана ли выплата с какими-то дополнительными действиями покупателя, оказываемыми им специфическими услугами, каждый случай приходится анализировать индивидуально.

### **2. Освобождение от НДФЛ**

[Письмо Минфина России от 13.08.2020 г. № 03-04-05/71002](#)

Если гражданин получил от своего друга денежный подарок в крупной сумме. Надо ли теперь ему платить налог и показывать эту сделку налоговой инспекции?

Как объяснил Минфин, доходы, полученные в порядке дарения, освобождаются от налогообложения в случае, если даритель и одаряемый являются членами семьи и (или) близкими родственниками в соответствии с Семейным кодексом. Например, они являются супругами, родителями и

детьми, в том числе усыновителями и усыновленными, бабушкой, бабушкой и внуками, полнородными и неполнородными (имеющими общих отца или мать) братьями и сестрами.

Таким образом, в случае получения физическим лицом дохода в виде денежных средств от другого физического лица в порядке дарения указанные доходы освобождаются от обложения НДФЛ на основании пункта 18.1 статьи 217 НК РФ.

### **3. Счет-фактура получена после завершения налогового периода**

[Письмо Минфина России от 17.08.2020 № 03-03-06/172012](#)

Порядок получения вычета по товарам после завершения налогового периода прописан п. 1.1. статьи 172 НК РФ. При получении счета-фактуры до 25-го числа месяца, следующего за налоговым периодом, в котором товары (работы, услуги) приняты на учет, налогоплательщик вправе заявить к вычету налог на добавленную стоимость по таким товарам (работам, услугам) в том налоговом периоде, в котором товары (работы, услуги) были приняты на учет.

### **4. О введении прогрессивной шкалы ставок по НДФЛ**

[Письмо Минфина России от 13.08.2020 N 03-04-05/71146](#)

Минфин РФ высказал свое мнение по поводу прогрессивной шкалы налогообложения. В ведомстве считают, что действующая система налогообложения по налогу на доходы физических лиц ориентирована на снижение налогового бремени за счет применения стандартных, социальных, имущественных и профессиональных налоговых вычетов, каждый из которых направлен на поддержку определенной категории граждан, в том числе семей, имеющих детей.

Кроме того, единая ставка налогообложения в размере 13% является фактором инвестиционной привлекательности Российской Федерации и значительно упрощает исчисление и уплату налога, его администрирование налоговыми органами.

Существующая на сегодняшний день система обложения налогом на доходы физических лиц позволяет говорить о сбалансированном подходе, учитывающем интересы как налогоплательщиков, так и бюджетной системы Российской Федерации.

Тем не менее, в Минфине разрабатывается проект закона о повышении ставки НДФЛ, правда для доходов свыше 5 млн. руб. в год.

### **5. Особенности пользования программой по лицензионному договору**

[Письмо Минфина России от 14.08.2020 N 03-07-08/71415](#)

Услуги по предоставлению права пользования программой для ЭВМ на основании лицензионного договора освобождаются от налогообложения налогом на добавленную стоимость независимо от способа предоставления доступа к такой программе.

Что касается применения налога на добавленную стоимость в отношении услуг в электронной форме, то на основании положений статьи 174.2 Кодекса при оказании российским организациям (индивидуальным предпринимателям) иностранной организацией услуг в электронной форме, местом реализации которых признается территория Российской Федерации, обязанность по исчислению и уплате налога на добавленную стоимость в бюджет возлагается на эту иностранную организацию. В связи с этим и с учетом пункта 4.6 статьи 83 Кодекса иностранная организация, оказывающая услуги в электронной форме,

местом реализации которых признается территория Российской Федерации, подлежит постановке на учет в налоговом органе.

Таким образом, в настоящее время при оказании иностранной организацией услуг в электронной форме исчисление и уплата налога на добавленную стоимость российской организацией в отношении данных услуг в качестве налогового агента Кодексом не предусмотрены.

То есть российская организация при предоставлении права пользования программой для ЭВМ по лицензионному договору и при оказании иностранной организацией услуг в электронной форме НДС платить не обязана.

### **III. ПОЗИЦИЯ ФНС РОССИИ**

#### **1. Новая форма декларации по налогу на имущество**

[С 1 января 2021 года вновь меняется форма декларации по налогу на имущество организаций \(Приказ ФНС России от 28 июля 2020 г. № ЕД-7-21/475@\)](#). Она будет применяться, начиная с представления декларации за налоговый период 2020 года.

Обновления связаны с выделением категорий налогоплательщиков, которые применяют акты Правительства России или высших исполнительных органов госвласти регионов, которыми перенесены сроки уплаты налога в течение 2020 г. в рамках мер по поддержке экономики из-за пандемии коронавируса.

В декларацию также добавлен признак исчисления суммы налога лицом, которое заключило соглашение о защите и поощрении капиталовложений. Это нововведение, по мнению представителей ФНС, позволит реализовать условия о стабилизации правил налогообложения имущества компании на период действия данного соглашения.

Поскольку ряд компаний был освобожден от уплаты налога за второй квартал 2020 г., расширился список кодов налоговых льгот, которые отражают в декларации. Для организаций, включенных на основании налоговой отчетности за 2018 г. в единый реестр субъектов МСП, которые работают в отраслях экономики, пострадавших от коронавируса.

#### **2. Пересечение льгот**

[Письмо ФНС России от 16.07.2020 г. № БС-4-11/11536@](#)

ФНС России разъяснила, как применять Федеральные законы от 08.06.2020 № 172-ФЗ и от 01.04.2020 № 102-ФЗ, устанавливающие льготы по уплате налогов для малых и средних предприятий (МСП).

Также ФНС России напомнила, что проверить, относится ли Ваша организация к лицам, на которые распространяются указанные льготы, можно на [сайте ФНС России](#).

С апреля 2020 года все МСП уплачивают пониженные страховые взносы (15% вместо стандартных 30%), эта льгота введена законом №102-ФЗ. Это бессрочная льгота, и она не привязана к ОКВЭД. Чуть позже на самый трудный для бизнеса период апрель, май, июнь 2020 года добавили льготы в законе №172-ФЗ, но только для МСП из списка пострадавших отраслей. В этом периоде страховые взносы были вообще обнулены.

Таким образом, получилось пересечение льгот, и, чтобы не растеряться при их применении, настоятельно рекомендуем пользоваться многочисленными сервисами на официальном сайте ФНС.

### **3. Внутригрупповые сделки**

[Письмо ФНС России от 06.08.2020 № ШЮ-4-13/12599@ «Об отдельных вопросах налогообложения внутригрупповых услуг»](#)

Федеральная налоговая служба опубликовала разъяснения «Об отдельных вопросах налогообложения внутригрупповых услуг».

В первую очередь, ФНС предлагает налоговому органу определять реальность услуг – то есть, действительно ли их предоставляли. Для этого нужно убедиться, что на идентичные услуги расходы не дублировались.

Во-вторых, определить, усиливают и поддерживают ли такие услуги коммерческое положение налогоплательщика и готовы ли их приобретать третьи лица. Если нет, то у налогового органа могут возникнуть вопросы.

В-третьих, налоговые органы должны проанализировать и другие доказательства, которые они получили во время проверок: результат оказания услуг, свидетельские показания, путевые листы, журналы учета рабочего времени и акты сверки взаимных расчетов. Поэтому надлежащее ведение документооборота является важным аспектом в спорах, связанных с внутригрупповыми услугами.

В-четвертых, необходимо убедиться, что все расходы, о которых заявил налогоплательщик, – это не компенсация затрат на акционерную деятельность.

### **4. Распоряжение субсидией на свое усмотрение**

[Письмо ФНС России от 21.08.2020 № СД-4-3/13544@ «О снятии с учета налогоплательщиков ЕНВД»](#)

Система налогообложения в виде ЕНВД отменяется с 01.01.2021. Снятие с налогового учета налогоплательщиков ЕНВД будет осуществлено в автоматическом режиме.

Таким образом, учитывая, что прекращение предпринимательской деятельности, подлежащей налогообложению единым налогом на вмененный доход, наступает с 01.01.2021, то есть после отмены главы 26.3 «Система налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности», основания для представления налогоплательщиками заявления о снятии с учета в качестве налогоплательщика ЕНВД и направления налоговыми органами уведомления о снятии налогоплательщика с учета в качестве налогоплательщика ЕНВД отсутствуют.

## **IV. СУДЕБНАЯ ПРАКТИКА**

### **1. ККТ при возврате займа**

[Постановление Арбитражного суда Центрального округа от 14.08.2020 г. № Ф10-2656/2020 по делу № А23-9188/2019](#)

Компания, которая занимается предоставлением микрокредитов населению, при возврате займа от клиента не пробила кассовый чек, а выписала только корешок приходного кассового ордера.

По мнению организации, пробивать чек ККТ при возврате займа не надо, ведь речь не идет о продаже товара. Но позиция налогоплательщика была ошибочная. И налоговый орган обоснованно оштрафовал предприятие.

Как указали арбитры, прием микрофинансовой организацией от клиента в качестве оплаты за оказанную финансовую услугу по предоставлению займа денежных средств в виде процентов и иных

вознаграждений за предоставление займа, подпадает под приведенное в абз. 18 ст. 1.1 закона № 54-ФЗ определение понятия: «расчеты», и, соответственно, требует применения ККТ.

Соответственно, уплаченные клиентом обществу деньги при возврате досрочно полной суммы по договору потребительского займа в размере 10 000 руб. правомерно квалифицированы судами в качестве платы за предоставленную обществом услугу по выдаче в качестве займа денежных средств в рамках осуществляемых расчетов за названную услугу.

## **2. Спор, связанный с применением ЕНВД**

[Постановление Арбитражного суда Поволжского округа от 11.08.2020 г. № Ф06-63662/2020 по делу № А72-15192/2019](#)

Налоговый орган доначислил ЕНВД, начислил пени, штраф, сделав вывод о занижении налогоплательщиком налогооблагаемой базы по ЕНВД по объектам розничной торговли. Однако, доводы налогового органа не подтверждены, ЕНВД налогоплательщиком исчислен верно.

В целях исчисления налоговой базы по ЕНВД площадь всех помещений, используемых налогоплательщиком для торговли по договору аренды, определяется на основании инвентаризационных и правоустанавливающих документов, в частности, на основании сведений, содержащихся в договоре аренды. При этом в материалах дела есть договоры аренды, которые разделяют арендуемую площадь на торговую и складскую.

Надлежащих и достаточных доказательств того, что заявитель в спорный период деятельности для торговли использовал всю площадь арендуемых помещений, налоговый орган в материалы дела не представил.

## **3. О незаконной блокировке счета**

[Постановление Арбитражного суда Московского округа от 03.08.2020 г. № Ф05-11360/2020 по делу № А40-344097/2019](#)

Индивидуальному предпринимателю пришлось обращаться в арбитражный суд, так как налоговый орган не просто незаконно заблокировал счет в банке, а еще и не торопился снять блокировку. Стоит отметить, что ИП заявление о снятии ограничения в инспекцию направил своевременно. Однако налоговый орган необходимые действия не предпринял.

В данном случае налогоплательщик сформулировал свои требования как взыскание с налогового органа процентов, а не как признание незаконным бездействия налогового органа, в связи с чем обязательный досудебный порядок не применяется. Представленный предпринимателем расчет суммы процентов судами проверен и признан правильным.

Таким образом, если Ваши счета заблокировали, то проценты за пользование чужими средствами с инспекции взыскать реально, причём досудебный порядок, который затягивает сроки, соблюдать не нужно. Однако, насколько размер взысканной Вами суммы компенсирует издержки, которые Вы понесёте в связи с обращением в суд и незаконной блокировкой, – это вопрос спорный.

## **4. При нереальности сделок необходимо учесть уплаченные налоги контрагентов**

[Постановление Арбитражного суда Северо-Западного округа от 29.07.2020 г. № Ф07-7269/2020 по делу № А13-13686/2016](#)

Суд кассационной инстанции направил дело на новое рассмотрение именно в связи с тем, что налоговый орган при признании налоговой выгоды необоснованной не учёл и не возвратил суммы налогов, уплаченные контрагентами.

То, что подобные выводы начинают появляться в судебных решениях, вполне закономерно после дела ООО «Кузбассконсервмолоко». Хотя в деле № А13-13686/2016 не применялись статья 54.1 НК РФ.

Исходя из материалов данного дела Инспекция пришла к выводу о создании проверяемым Обществом, ООО «Галант», ООО «Галант Милк», применяющими УСН, схемы ухода от налогообложения налогом на прибыль и НДС путем распределения между ними доходов от реализации молочной продукции.

Налоговый орган установил, что приемка и переработка молочного сырья в молочную продукцию, лабораторный контроль их качества, ее реализация, оформление соответствующих товаросопроводительных документов осуществлялись сотрудниками Общества с использованием помещений и оборудования, принадлежащих налогоплательщику. Таким образом, речь идёт об искусственном дроблении бизнеса.

Итак, доводы суда сводятся к тому, что реальные налоговые обязательства определить нужно, учитывая П. 8 постановления Пленума ВАС РФ от 30.07.2013 № 57 и пп. 7 п. 1 статьи 31 НК РФ.

Изложенным подходом необходимо руководствоваться как в случае отсутствия у налогоплательщика соответствующих документов, так и при признании их ненадлежащими.

## **V. ОСНОВНЫЕ ИЗМЕНЕНИЯ В НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫХ АКТАХ**

### **1. В конце августа заработают льготы для резидентов Арктической зоны**

#### **28 августа в силу вступают сразу два закона:**

[Федеральный закон от 13.07.2020 № 193-ФЗ «О государственной поддержке предпринимательской деятельности в Арктической зоне Российской Федерации»](#)

[Федеральный закон от 13.07.2020 № 194-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О государственной поддержке предпринимательской деятельности в Арктической зоне Российской Федерации»](#)

Арктическая зона РФ - сухопутные территории и примыкающие к ним внутренние морские воды РФ и территориальное море РФ, а также участки континентального шельфа РФ. Согласно принятым ко второму чтению основного закона пакета поправкам, под Арктической зоной понимаются также земли и острова, которые в будущем могут быть открыты, не являются территориями иностранных государств, расположенные в Северном Ледовитом океане к северу от побережья РФ до Северного полюса в пределах между меридианом 32 градуса 4 минуты 35 секунд восточной долготы от Гринвича, проходящим по восточной стороне Вайда-губы через триангуляционный знак на мысе Кекурский, и меридианом 168 градусов 49 минут 30 секунд западной долготы от Гринвича, проходящим по середине пролива, разделяющего острова Ратманова и Крузенштерна группы островов Диомида в Беринговом проливе.

Управление Арктической зоной осуществляет госкомиссия по вопросам развития Арктики, состав которой определяется правительством РФ, а также уполномоченный федеральный орган (Минвостокразвития) и управляющая компания.

Устанавливаются критерии отбора резидентов Арктической зоны, одним из которых будет объем капитальных вложений, а также перечень затрат, которые будут учитываться при его определении, - в частности, будут учитываться затраты на новое строительство, техническое перевооружение, модернизацию основных средств, реконструкцию зданий, приобретение машин и оборудования.



Какие налоговые льготы предусмотрены для резидентов зоны:

- нулевая ставка налога на добавленную стоимость (НДС) при реализации товаров, помещенных под таможенную процедуру свободной таможенной зоны, для резидентов Арктической зоны, при наличии подтверждающих документов;
- нулевые ставки налога на прибыль организаций будут применяться в течение 10 налоговых периодов начиная с налогового периода, в котором в соответствии с данными налогового учета была получена первая прибыль от деятельности, осуществляемой при исполнении соглашения об осуществлении деятельности, при соблюдении ряда условий;
- уменьшение суммы уплачиваемого налога, исчисленного при добыче полезных ископаемых, на сумму налогового вычета, определяемого по особой формуле. Налоговый вычет будет принят для новых участков недр. Что понимается под новыми участками недр также раскрыто в вышеуказанных законах.

Также для резидентов будут предусмотрены и местные льготы.

Административные преференции:

- возможность применения процедуры свободной таможенной зоны (СТЗ) на обустроенных и оборудованных участках резидентов Арктической зоны;
- предоставление резидентам Арктической зоны земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без торгов;
- возможность проведения проверок в отношении резидентов Арктической зоны только по согласованию Минвостокразвития России и в сокращенные сроки;
- одновременное осуществление экологической экспертизы и государственной экспертизы проектно-сметной документации.

Новые законы предусматривают создание условий для привлечения новых инвестиций, которые позитивно отразятся на создании рабочих мест, развитии инфраструктуры и повышении транспортной доступности арктических зон.

## **2. Единые правила направления документов**

[Приказ Федеральной налоговой службы от 16.07.2020 № ЕД-7-2/448@ «Об утверждении Порядка направления и получения документов, предусмотренных Налоговым кодексом Российской Федерации и используемых налоговыми органами при реализации своих полномочий в отношениях, регулируемых законодательством о налогах и сборах, а также представления документов по требованию налогового органа в электронной форме по телекоммуникационным каналам связи».](#) (Зарегистрировано в Минюсте РФ 19 августа 2020 г. Регистрационный № 59335).

Следует обратить внимание, что особых новшеств для налогоплательщика новый приказ не содержит, однако ознакомиться с документом необходимо.

Признаны утратившими силу правила:

- передачи акта совместной сверки расчетов по налогам, сборам, пеням и штрафам в электронном виде по ТКС;
- направления требования о представлении документов (информации) и порядка представления документов (информации) по требованию налогового органа в электронном виде по ТКС;

- представления заявлений, уведомлений и запросов в налоговые органы в электронном виде для целей учета в налоговых органах организаций и граждан;
- направления документов, используемых налоговыми органами при реализации своих полномочий в отношениях, регулируемых законодательством о налогах и сборах, в электронной форме по ТКС.

Взамен установлены правила направления и получения документов, предусмотренных НК и используемых налоговыми органами при реализации своих полномочий, а также представления документов по требованию налогового органа в электронной форме по ТКС. Все документы подписываются УКЭП.

Участники электронного документооборота должны не реже одного раза в сутки проверять поступление документов. Получатель обязательно подтверждает получение документа в течение часа с помощью извещения.

Дата получения – считается дата, указанная в квитанции о получении документа.

Указано 3 основания для отказа получения документа: не та форма, ошибочное направление и отсутствие подписи.

Прописано и как действует оператор электронного документооборота, помимо отправителя и получателя.

### **3. Важные изменения с 1 сентября 2020 года**

[Вступают в силу изменения, внесённые Федеральным законом от 12.11.2019 № 377-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»](#)

С 1 сентября 2020 г. налоговые органы смогут исключать недействующих индивидуальных предпринимателей из ЕГРИП в принудительном порядке.

ИП признается недействующим при одновременном соблюдении следующих условий:

- истечение 15 месяцев с даты окончания действия патента или непредставление ИП в течение последних 15 месяцев в налоговый орган документов отчетности, сведений о расчетах, предусмотренных законодательством РФ о налогах и сборах, и
- наличие недоимки и задолженности у ИП в соответствии с законодательством РФ о налогах и сборах.

В связи с чем необходимо отслеживать сообщения об исключении своих контрагентов предпринимателей в «Вестнике государственной регистрации» для своевременной подачи мотивированных заявлений и возражений.

### **4. Дата начала применения кадастровой стоимости**

[Федеральный закон от 31.07.2020 № 269-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»](#)

Вступают в силу некоторые положения вышеуказанного закона. В связи с чем, для целей налогообложения сведения о кадастровой стоимости объектов недвижимости применяются в соответствии со статьями 378.2, 391 и 403 НК РФ, а в части, не урегулированной НК РФ, - в соответствии с Законом 269-ФЗ.

Дата начала применения кадастровой стоимости должна определяться в соответствии со сведениями ЕГРН. Исключение - случаи, когда НК РФ закреплен другой порядок (например, при оспаривании кадастровой стоимости по решению суда).

ФНС России своим [Письмом от 07.08.2020](#) разъясняет, что для целей налогообложения объектов недвижимости дата начала применения кадастровой стоимости должна определяться в соответствии со сведениями ЕГРН, за исключением случаев, когда Налоговым кодексом определен иной, отличный от установленного Законом № 269-ФЗ, порядок применения сведений о кадастровой стоимости (налоговой базе), внесенных в ЕГРН (например, для случая изменения определенной в соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке») кадастровой стоимости объекта налогообложения на основании установления его рыночной стоимости по решению комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости или решению суда).